



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodazyjnej	GK.6640.879.2016
Nazwa miejscowości	Opatówek
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej	300708_2 - Opatówek
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego	0012-Opatówek
Skala mapy	1:500
Sekcja mapy zasadniczej	6.162.22.10.1.1, 6.162.22.10.1.2 6.162.22.10.1.3
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich	2000 strona 6
Nazwa układu wysokości	Kronszadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	---
Informacje o służbnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie ustalano
Data opracowania mapy	29.11.2016r.
PRACOWNIA GEODEZYJNO-PROJEKTOWA ARKADIUSZ BANASZAK 62-860 OPATÓWEK, UL.ŚW.JANA 16 NIP 968-024-48-45 REGON 300378924	<i>Arkadiusz Banaszak</i> mgr inż. nr 21573 pł. geod. nr 21573
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu ARKADIUSZ BANASZAK, Nr upr.21573 Imię i nazwisko geodety uprawnionego, nr uprawnień	placówka i podpis geodety
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KALISKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatu technicznego	P.3007. 2016- 3389
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	19. GRU. 2016
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY <i>Katarzyna Nowicka</i> INSPEKTOR
Zawartość niniejszego urzędowego zaopiniowania te znaki oraz budowlano-urbanistyczne podlegają ochronie	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

bilans terenu	
POW. TERENU OPRACOWANIA - A,B,C,...G'	3 641,00 m2
POW. DZIAŁKI 726/1	2 349,00 m2
POW. DZIAŁKI 726/9	90,00 m2
POW. DZIAŁKI 726/10	1 172,00 m2 (objęte opr. 1 202,00 m2)
POW. ZABUDOWY	2 432,60 m2

- bud. istniejące należące do Muzeum Historii Przemysłu	(1A)	1 338,36 m2
- istniejący komin zabytkowy	(1B)	9,76 m2
- bud. istniejący mieszkalny jednorodzinny	(1C)	200,20 m2
- bud. istniejący mieszkalny wielorodzinny	(1D)	150,93 m2
- przebudowa istniejącego budynku dawnej Fabryki Fiedlerów	(1E)	695,97 m2
- rozbudowa budynku o klatkę schodową i windę towarowo-usługową	(1F)	37,38 m2

POW. UTWARDZONA		948,33 m2
- drogi, podjazdy, ciągi pierwszo jezdne /istniejące bez zmian/	(2A)	151,87 m2
- dojeżdżania, dojazdy, ciągi pierwszo jezdne /projektowane/	(2B)	774,71 m2
- schody /projektowane/	(2C)	5,50 m2
-ekspozycja zabytkowej sieci kanalizacyjnej /projektowana/	(2D)	16,25 m2
POW. ZIELENI		260,07 m2
- zieleń niska	(3)	260,07 m2

Pow. biologicznie czynna	55%	W OBRĘBIE INWESTYCJI ZAPEWNIŁO NIEZBEDNĄ ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH
Wskaźnik intensywności zabudowy	0,25	

legenda

granice opracowania terenu A,B,C,...G'		---
POW. ZABUDOWY		
- bud. istniejące należące do Muzeum Historii Przemysłu	(1A)	
- istniejący komin zabytkowy	(1B)	
- bud. istniejący mieszkalny jednorodzinny	(1C)	
- bud. istniejący mieszkalny wielorodzinny	(1D)	
- przebudowa istniejącego budynku dawnej Fabryki Fiedlerów	(1E)	
- rozbudowa budynku o klatkę schodową i windę towarowo-usługową	(1F)	
POW. UTWARDZONA		
- drogi, podjazdy, ciągi pierwszo jezdne /istniejące bez zmian/	(2A)	
- dojeżdżania, dojazdy, ciągi pierwszo jezdne /projektowane/	(2B)	
- schody /projektowane/	(2C)	
-ekspozycja zabytkowej sieci kanalizacyjnej /projektowana/	(2D)	
POW. ZIELENI		
- zieleń niska	(3)	
wejście do budynku		▲
śmietnik		śm
nieprzekraczalna linia zabudowy		
elementy infrastruktury do rozbiórki		✂✂✂
brama wjazdowa		
zakres oddziaływania inwestycji		----
INSTALACJA GAZU		—
PRZYŁĄCZE WODY		—
PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ		—
INSTALACJA C.O. RURY PREIZOLOWANE		—

Nazwa projektanta



ARCHITEKTONICZNE
BIURO PROJEKTOWE
KONOPSKI & KONOPSKI Sp. z o.o.
ul. Skarszewska 42
62-800 Kalisz
tel.: 0627676738
fax: 0627676740
e-mail: biuro@konopski.pl
www.konopski.pl

Nazwa obiektu budowlanego:

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stropie i podłogę głównego oraz podłogę dla uzupełnienia, w klatkę schodową i windę towarowo-usługową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru oporowego (zobacz rysunek w miejscu istniejącego).

Adres obiektu budowlanego:

62-860 Opatówek, ul. Kościelna 1a, działki nr 726/1, 726/9, 726/10, obręb 0012 jedn. Ewid. 300708_2, Opatówek

Stadium	projekt budowlany	ELEMENTY PROJEKTOWANE	
Opracował mgr inż. Ilona Grandyberg	Data 2016.11	Skala rysunku	1:500
Projektant inż. Stanisław Wietrzyk	Data 2016.11	Nazwa rysunku	mapa sytuacyjna
uprawniony projektant i kierownik robót sanitarnych i zew. sieci sanitarnych Nr ewid. upr. 160771/Pw BN-10.9/73/82 UAN 83862/190		Status	11.2016
Sprawdzający mgr inż. Marek Licznerski	Data 2016.11	Numer rysunku	S-0
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie instalacji sanitarnych nr NB/U-7342/40/98			