



ARCHITEKTONICZNE BIURO PROJEKTOWE KONOPSKI & KONOPSKI SP.J.

EGZ. 1/4

Stadium PROJEKT BUDOWLANY

Branża: BRANŻA SANITRANA – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU

Nazwa obiektu budowlanego: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

Adres obiektu budowlanego: 62-860 Opatówek, ul. Kościelna 1a,

Kategoria obiektu budowlanego: IX

Działka nr: działki nr 726/1, 726/9, 726/10, obręb 0012 jedn. Ewid. 300708\_2, Opatówek

Inwestor: Powiat Kaliski

Adres inwestora: Pl. Św. Józefa 5

Miejsce i data opracowania: Kalisz, listopad 2016r.

#### LISTA UPRAWNIONYCH PROJEKTANTÓW

SANITARNA		
specjalność	GŁÓWNY PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
sanitarna	<b>inż. Stanisław Wietrzyk</b> uprawniony projektant i kierownik robót sanitarnych i zew. sieci sanitarnych Nr.ewid.upr. 160/71/Pw BN-10.9/73/82 UAN 8386/21/90	<b>mgr inż. Marek Licznarski</b> uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie instalacji sanitarnych nr NB/U/-7342/40/98
DATA OPRACOWANIA I PODPIS		



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA

---

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

⤴ Strona tytułowa.....	str.1
⤴ Zawartość opracowania.....	str.2
⤴ Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego.....	str.3
⤴ Decyzja o nadaniu uprawnień projektanta Stanisława Wietrzyka.....	str.4-5
⤴ Wpis do PIZB projektanta Stanisława Wietrzyka.....	str.6
⤴ Decyzja o nadaniu uprawnień sprawdzającego Marka Licznarskiego.....	str.7
⤴ Wpis do PIZB sprawdzającego Marka Licznarskiego.....	str.8
⤴ Opis do planu zagospodarowania terenu.....	str.9-10
⤴ Opis techniczny do projektu.....	str.11-15
⤴ Informacja dotycząca BIOZ.....	str.16-17

- Część graficzna

- |   |               |
|---|---------------|
| – rzut kotłowni gazowej                       | – rys. nr G-1 |
| – węzeł redukcyjno-pomiarowy, skrzynka gazowa | - rys. nr G-2 |



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA

### OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – *Prawo budowlane* tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późniejszymi zmianami, niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt budowlany - sanitarny MUZEUM HISTORII został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

SANITARNA		
Specjalność	GŁÓWNY PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
SANITARNA	<b>inż. Stanisław Wietrzyk</b> uprawniony projektant i kierownik robót sanitarnych i zew. sieci sanitarnych Nr.ewid.upr. 160/71/Pw BN-10.9/73/82 UAN 8386/21/90	<b>mgr inż. Marek Licznarski</b> uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie instalacji sanitarnych nr NB/U/-7342/40/98
DATA OPRACOWANIA I PODPIS		



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA

WOJEWODA KALISKI  
(pieczęć)

Nr BN-10.9/73/82



Kalisz dnia 28.10 1982 r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1. § 5 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. "b"  
§ 7

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) STANISŁAW W I E T R Z Y K  
(imię i nazwisko)

inżynier inżynierii środowiska  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 14 listopada 1947 r. w Włodzimierz u

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta, kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14  
CWD MA-BUA-14 zam. 10007-Kw-W-76 WDA zam. 718-K1 50.000 plom. 71g



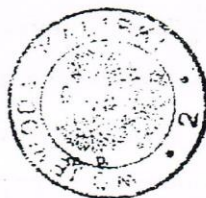
Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

**PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA**

Obywatel (ka) STANISŁAW W I E T R Z Y K jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

1. Sporządzania projektów instalacji sanitarnych.
2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych.

Z up. KONTROLI NADZORSTWA  
INŻYNIER  
WYKONANIE PRAC  
INŻYNIER  
INŻYNIER

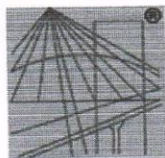


(podpis i pieczęć)



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

#### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-28G-9DT-L96 \*

Pan Stanisław Wietrzyk o numerze ewidencyjnym WKP/IS/5535/01

adres zamieszkania ul. Graniczna 7/5, 62-800 Kalisz

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-30 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.







Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

**PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA**

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Kaliszu

Kalisz, dnia 10 grudnia 1998 roku

NB/U/ - 7342 / 40 / 98

**DECYZJA Nr 44/98**

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 1995r. poz.38), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana Marka Andrzeja Licznarskiego z dnia 14.09.1998r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego w dniu 3 grudnia 1998r. przed Komisją do oceny przygotowania zawodowego osób ubiegających się o uzyskanie uprawnień budowlanych powołaną Zarządzeniem Wojewody Kaliskiego Nr 93 z dnia 11.09.1995r. (z późniejszymi zmianami),

**n a d a j ę**

**Panu Markowi Andrzejowi Licznarskiemu**  
**magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska**  
ur. dnia 21 maja 1957 roku w Kaliszu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**DO KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ**  
**I DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ - ROZSZERZAJĄC O SIECI**  
**W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ**  
**W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI I URZĄDZEŃ:**  
**WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH,**  
**WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH.**

**UZASADNIENIE**

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Kaliskiego Zarządzeniem Nr 93 z dnia 11.09.1995r. z późniejszymi zmianami, posiadania przez Pana Marka Andrzeja Licznarskiego wymaganego prawem wykształcenia - Politechniki Częstochowskiej, w zakresie Inżynierii Środowiska, specjalność: inżynieria sanitarna, przygotowania zawodowego upoważniającego do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w zakresie instalacji sanitarnych (Decyzja Nr UAN-8386/9/87 z dnia 16.03.1987r.) oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi oraz rozszerzenia uprawnień o sieci w w/w specjalności i po uzyskaniu w dniu 3 grudnia 1998 roku pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie ul. Krucza 38/42 w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Kaliskiego.

STWIERDZA się, że decyzja niniejsza  
jest prawomocna i podlega wykonaniu

z dniem 24.12.1998r.

St. Inspektor Wojewódzki

Inż. Alicja Tomczuk



Z up. Wojewody Kaliskiego

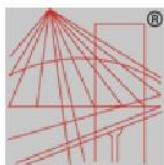
mgr inż. Jerzy Woźniak  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
NADZORU BUDOWLANEGO



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA

---



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-YH7-PDB-JA7 \*

Pan Marek Licznarski o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0294/03

adres zamieszkania ul. Mostowa 9c, 62-872 Godziesze Małe

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-15 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.







Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA

---

## OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1) Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia, w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów;  
***Wewnętrzna instalacja gazowa do/w budynku o kubaturze powyżej 1000 m<sup>3</sup>.***
- 2) Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórki obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania;  
***Na działce projektowana jest przebudowa i zmiana sposobu użytkowania dawnej fabryki z przewidzianym przyłączem wody, gazu, kanalizacji sanitarnej. Na działce projektuje się wewnętrzną instalację gazową.***
- 3) Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlalne związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełniania części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;  
***Na terenie działki oraz w budynku projektuje się nową wewnętrzną instalację gazową z skrzynką gazową na elewacji budynku kotłowni.***
- 4) Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego;  
***Nie dotyczy.***
- 5) Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;  
***Teren i zabudowa działki podlega ochronie konserwatorskiej.***
- 6) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego;  
***Nie dotyczy.***
- 7) Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;  
***Projektowana budowa instalacji gazowej nie stanowi zagrożenia dla otoczenia i środowiska.***
- 8) Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;  
***Nie dotyczy.***



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

---

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA

---

- 9) W przypadku budynków – powierzchnię zabudowy, o której mowa w pkt 4, określonej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie, dotyczącej określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do rozporządzenia.

*Nie dotyczy.*

Opracowała: mgr inż. Ilona Grandyberg

Projektant: inż. Stanisław Wietrzyk

Sprawdzający: mgr inż. Marek Licznarski



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA

---

## OPIS TECHNICZNY

- 1) Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji;  
***Projektowana instalacja gazowa ma na celu zapewnienie dostawy gazu do kotła gazowego dla celów centralnego ogrzewania oraz wentylacji.. Projekt został opracowany w oparciu o zlecenie inwestora, wizję lokalną, projekt architektoniczno-budowlany, warunki techniczne.***
- 2) W stosunku do budynku mieszkalnego jednorodzinnego i lokali mieszkalnych- zestawienie powierzchni użytkowych obliczanych według Polskiej Normy, o której mowa w § 8 ust, 2 pkt 9, z uwzględnieniem następujących zasad:
  - a) Przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,
  - b) Powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m należy zaliczać do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie;***Nie dotyczy.***
- 3) Forma architektoniczna i funkcyjna obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o której mowa w art.5 ust. 1 ustawy;  
***Nie dotyczy.***
- 4) Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce – wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych; w przypadku projektowanej rozbudowy lub nadbudowy, w razie potrzeby, do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą aktualne warunki geotechniczne i stan posadowień budynku;  
***Nie dotyczy.***
- 5) W stosunku do obiektu budowlanego użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego – sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich;  
***Nie dotyczy.***
- 6) W stosunku do obiektu budowlanego usługowego, produkcyjnego lub technicznego – podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi;  
***Nie dotyczy.***



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

**PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA**

---

- 7) W stosunku do obiektu budowlanego liniowego – rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występującego wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu istotne ze względów na bezpieczeństwo, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych;  
*Na terenie posesji – istnieje doziemny odcinek instalacji gazu średniego ciśnienia PE 32 doprowadzony do skrzynki gazowej.*
- 8) Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych; wodociągowych i kanalizacyjnych, ogrzewczych, wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej, chłodniczych, klimatyzacji, gazowej, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń z uzasadnieniem doboru rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym należy przedstawić:
- a) Dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych- założone parametry klimatu wewnętrznego z powołaniem przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów dotyczących racjonalizacji użytkowania energii,
  - b) Dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami;

*Projektowana instalacja gazowa przebiegać będzie od szafki gazowej zlokalizowanej na elewacji kotłowni do nowego kotła kondensacyjnego o mocy 130 kW. Od głównego zaworu gazowego, reduktora oraz gazomierza zamontowanych w szafce gazowej, przewody stalowe doprowadzić do kotła gazowego w budynku kotłowni. Wewnątrz budynku przewody instalacji prowadzić z rur stalowych bez szwu. Rurociągi poziome i pionowe w całości prowadzić po wierzchu ścian, mocując za pomocą typowych uchwytów. Przejścia rury gazowej przez ściany wykonać w tulejach ochronnych uszczelnionych po wykonaniu próby szczelności pianką poliuretanową.*

*Przewody gazowe wewnątrz budynku wykonać z rur stalowych DN 40 mm czarnych bez szwu zgodnie z normą PN-80/H-74219 „Rury stalowe bez szwu walcowane lub ciągnione na gorąco, ogólnego stosowania” lub rur stalowych z szwem przewodów łączonych przez spawanie.*

*Do potrzeb c.o., c.w.u. oraz wentylacji przewiduje się kocioł gazowy o mocy 40 kW z zamkniętą komorą spalania. Na dopływie do kotła zamontować zawór kulowy oraz filtr gazu. Zastosowane urządzenia winny posiadać znak bezpieczeństwa „B” lub „CE” oraz dopuszczenie do eksploatacji przez Inspekcję Energetyczną podgrupy gazu E (GZ-50).*

*Odprowadzenie spalin od kotła gazowego wykonać zgodnie z instrukcją kotła i obowiązującymi przepisami atestowanym systemem spalinowym zamontowanym w przewodzie powietrzno-spalinowym. Pomieszczenie w którym znajduje się kocioł, powinno mieć niezamykany kanał nawiewny, o powierzchni nie mniejszej niż 300 cm<sup>2</sup>, umieszczony w ścianie zewnętrznej pomieszczenia, którego dolna krawędź powinna być umieszczona nie wyżej niż 30 cm ponad poziomem podłogi, oraz niezamykany kanał wentylacji wywiewnej o powierzchni nie mniejszej niż 200 cm<sup>2</sup>, umieszczony możliwie blisko stropu. Stosowanie wentylacji wyciągowej mechanicznej jest niedopuszczalne.*

*Instalacja wentylacji grawitacyjnej i odprowadzenia spalin zaprojektowana w pomieszczeniu kotłowni spełnia wymogi odpowiednich przepisów prawa budowlanego. Kotłownię gazową należy zabezpieczyć w aktywny system detekcji gazu (CH<sub>4</sub>) składającego się z następujących urządzeń*



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

---

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA

---

*firmy np. ALTER S.A.: centrali SDO/ZA, głowic GDX-70/metan, sygnalizatora TSZ-4D oraz elektrozaworu M-16/RM N.A. DN25. Centrala detekcyjna SDO przeznaczona jest do progowej detekcji stężenia gazów wybuchowych i par cieczy palnych, toksycznych oraz tlenu, za pomocą podłączonych do niej głowic pomiarowo-detekcyjnych.*

*System taki może zabezpieczać kotłownie oraz obiekty przemysłowe, użyteczności publicznej, domowe oraz inne pomieszczenia w których występuje zagrożenie wybuchowe, toksyczne lub ubytku tlenu. Podstawowymi elementami systemu są: centrala detekcyjna SDO oraz głowice pomiarowo-detekcyjne. Dodatkowymi elementami systemu mogą być: zewnętrzny sygnalizator akustyczno-optyczny, elektrozawór odcinający, modem GSM oraz inne urządzenia peryferyjne sterowane z wyjść centrali. Centrala detekcyjna przeznaczona jest do niezależnej detekcji progowej gazów z maksymalnie 4 adresowalnych głowic pomiarowo-detekcyjnych, łączonych w sposób szeregowy za pomocą dwuprzewodowego łącza komunikacyjno-zasilającego. Sygnalizacja wskazań (przekroczenia progów alarmowych, stany awaryjne, stany pracy) odbywa się za pomocą zestawu diod LED umieszczonych na panelu frontowym centrali. Poza sygnalizacją optyczną, centrala posiada także sygnalizację akustyczną w postaci wewnętrznego sygnalizatora akustycznego. Urządzenie zasilane jest z sieci 230V AC/50Hz.*

*Zastosowane materiały w węźle redukcyjno-pomiarowym:*

- istniejący reduktor gazu
- dodatkowy reduktor gazu typ MIX 25  $Q=25\text{m}^3/\text{h}$
- nowy gazomierz typ G40  $Q_{\text{max}}=65\text{m}^3/\text{h}$  z nadajnikiem impulsów i rejestratorem szczytów godzinowych typ MAC-R2 i monozłaczem
- skrzynka gazowa 1600x1000x400

*Obciążenie cieplne (OC)*

- kotłownia

*Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki mieszkalne i ich usytuowanie, maksymalne obciążenie cieplne pochodzące od urządzeń gazowych na  $1\text{m}^3$  kubatury pomieszczeń nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi z odprowadzeniem spalin wynosi 4650W.*

*Moc kotłów: 415 kW*

*Powierzchnia: 29,37  $\text{m}^2$*

*Wysokość: 3,70 m*

*Kubatura: 108,67  $\text{m}^3$*

*Zamontowano kocioł z zamkniętą komorą spalania i nie zachodzi potrzeba obliczania obciążenia cieplnego.*

*Przed pomalowaniem instalacji gazowej należy przeprowadzić próbę szczelności. Próbę przeprowadzić na ciśnienie 0,05 MPa (0,5 bar) w czasie 30 min. Próbę wykonać wg. „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” cz.II – „Instalacje sanitarne i przemysłowe”. Po pozytywnym wyniku próby szczelności, stalowe przewody gazowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie farbą podkładową oraz pomalować dwukrotnie farbą olejną w kolorze żółtym.*

*Całość prac wykonać zgodnie z rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki mieszkalne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422) oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II”. Szczególną uwagę należy zwrócić na normatywne odległości instalacji i urządzeń gazowych od innych instalacji znajdujących się w budynku. Po przeprowadzeniu próby szczelności z wynikiem*





Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA

---

***pozytywnym należy dokonać końcowego odbioru w obecności Przedstawiciela Zakładu Gazowego w Kaliszu oraz zgłosić do potwierdzenia prawidłowości wykonania instalacji wentylacji grawitacyjnej do uprawnionego kominiarza.***

- 9) Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem;

***Nie dotyczy.***

- 10) Charakterystyka energetyczna budynku, opracowana zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej, określającą w zależności od potrzeb;

- a) Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z przeznaczeniem budynku,
- b) W przypadku budynku wyposażonego w instalacje ogrzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne lub chłodnicze- właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, wrót, a także przegród przezroczystych i innych
- c) Parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę energetyczną budynku
- d) Dane wykazujące, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych

***Nie dotyczy.***

- 11) Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- a) Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków
- b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się
- c) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów
- d) Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się
- e) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, w tym glebę, wo powierzchnniowe i podziemne- mając na uwadze, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami

***Nie dotyczy.***



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

---

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA

---

- 12) W stosunku do budynku o powierzchni użytkowej większej niż 1000 m<sup>2</sup>, określonej zgodnie z Polską Normą, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 9 – analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania

*Nie dotyczy.*

- 13) Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach.

*Nie dotyczy.*

Opracowała:  
mgr inż. Ilona Grandyberg

Projektant:  
inż. Stanisław Wietrzyk

Sprawdzający:  
mgr inż. Marek Licznarski



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa, adres obiektu budowlanego oraz jednostka ewidencyjna, obręb i numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:	Przebudowa i zamiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne raz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla osób niepełnosprawnych, przebudowie budynku głównego muzeum historii przemysłu w Opatówku ( w tym zamianie konstrukcji stropów, zmienia konstrukcji ścian, itp.), budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącego muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).  działki nr 726/1, 726/9, 726/10, obręb 0012 jedn. Ewid. 300708_2, Opatówek  62-860 Opatówek, ul. Kościelna 1a,	
Imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres:	Powiat Kaliski Pl. Św. Józefa 5, 62-800 Kalisz	
Nazwa i adres jednostki projektowania:	Architektoniczne biuro projektowe Konopski&Konopski SP.J. 62-800 Kalisz, ul. Skarszewska 42	
Imiona i nazwiska projektantów opracowujących poszczególne części projektu budowlanego, wraz z określeniem zakresu ich opracowania, specjalności i numeru posiadanych uprawnień budowlanych oraz datę opracowania i podpisy:	inż. Stanisław Wieczorek	11 2016
	7131/17/P/2004 uprawniony projektant i kierownik robót sanitarnych i zew. sieci sanitarnych Nr.ewid.upr. 160/71/Pw BN-10.9/73/82 UAN 8386/21/90	
	mgr inż. Marek Licznarski	11 2016
	uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie instalacji sanitarnych nr NB/U/-7342/40/98	



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJA GAZOWA

---

### CZĘŚĆ OPISOWA DO INFORMACJI BIOZ

- 1) Zakres robót  
**- zakres robót obejmuje budowę instalacji gazowej w budynku. W budynku kotłowni zamontowany zostanie kocioł gazowy o mocy 130 kW.**
- 2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych  
**- przebudowa i zmiana sposobu użytkowania dawnej fabryki oraz jego rozbudowa o kubaturze powyżej 1000 m<sup>3</sup>.**
- 3) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi  
**- nie występują w trakcie budowy instalacji gazowej.**
- 4) Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania  
**- nie występują w trakcie budowy instalacji gazowej:**
- 5) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych  
**- nie występują w trakcie budowy instalacji gazowej.**
- 6) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń  
**- nie występują w trakcie budowy instalacji gazowej.**
- 7) Kierownik budowy winien sporządzić Plan BIOZ

Opracowała:  
mgr inż. Ilona Grandyberg

Projektant:  
inż. Stanisław Wieczorek

Sprawdzający:  
mgr inż. Marek Licznarski

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr120. Poz.1126)