



ARCHITEKTONICZNE BIURO PROJEKTOWE KONOPSKI & KONOPSKI SP.J.

EGZ. 4/4

Stadium PROJEKT BUDOWLANY

Branża: BRANŻA SANITARNA – WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODY,
KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ C.O.

Nazwa obiektu budowlanego: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

Adres obiektu budowlanego: 62-860 Opatówek, ul. Kościelna 1a,

Kategoria obiektu budowlanego: IX

Działka nr: działki nr 726/1, 726/9, 726/10, obręb 0012 jedn. Ewid. 300708_2, Opatówek

Inwestor: Powiat Kaliski

Adres inwestora: Pl. Św. Józefa 5

Miejsce i data opracowania: Kalisz, listopad 2016r.

LISTA UPRAWNIONYCH PROJEKTANTÓW

SANITARNA		
specjalność	GŁÓWNY PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
sanitarna	inż. Stanisław Wietrzyk uprawniony projektant i kierownik robót sanitarnych i zew. sieci sanitarnych Nr.ewid.upr. 160/71/Pw BN-10.9/73/82 UAN 8386/21/90	mgr inż. Marek Licznarski uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie instalacji sanitarnych nr NB/U/-7342/40/98
DATA OPRACOWANIA I PODPIS		



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

▲ Strona tytułowa.....	str.1
▲ Zawartość opracowania.....	str.2
▲ Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego.....	str.3
▲ Decyzja o nadaniu uprawnień projektanta Stanisława Wietrzyka.....	str.4-5
▲ Wpis do PIZB projektanta Stanisława Wietrzyka.....	str.6
▲ Decyzja o nadaniu uprawnień sprawdzającego Marka Licznarskiego.....	str.7
▲ Wpis do PIZB sprawdzającego Marka Licznarskiego.....	str.8
▲ Opis do planu zagospodarowania terenu.....	str.9-10
▲ Opis techniczny do projektu.....	str.11-16
▲ Informacja dotycząca BIOZ.....	str.17-18

• Część graficzna

– rzut kondygnacji I- wew. instalacja wody	– rys. nr S-1.1
– rzut kondygnacji II- wew. instalacja wody	– rys. nr S-1.2
– rzut kondygnacji III- wew. instalacja wody	– rys. nr S-1.3
– rzut kondygnacji IV- wew. instalacja wody	– rys. nr S-1.4
– rzut kondygnacji I- wew. instalacja kan. sanit.	– rys. nr S-2.1
– rzut kondygnacji II- wew. instalacja kan. sanit.	– rys. nr S-2.2
– rzut kondygnacji III- wew. instalacja kan. sanit.	– rys. nr S-2.3
– rzut kondygnacji IV- wew. instalacja kan. sanit.	– rys. nr S-2.4
– rzut kotłowni- instalacja c.o.	– rys. nr S-3
– rzut kondygnacji I- wew. instalacja c.o.	– rys. nr S-3.1
– rzut kondygnacji II- wew. instalacja c.o.	– rys. nr S-3.2
– rzut kondygnacji III- wew. instalacja c.o.	– rys. nr S-3.3
– rzut kondygnacji IV- wew. instalacja c.o.	– rys. nr S-3.4



Przebudowa i zamiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne raz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, przebudowie budynku głównego muzeum historii przemysłu w Opatówku (w tym zamianie konstrukcji stropów, zmienia konstrukcji ścian, itp.), budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącego muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – *Prawo budowlane* tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późniejszymi zmianami, niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt budowlany - sanitarny MUZEUM HISTORII został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

SANITARNA		
Specjalność	GLÓWNY PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
SANITARNA	inż. Stanisław Wietrzyk uprawniony projektant i kierownik robót sanitarnych i zew. sieci sanitarnych Nr.ewid.upr. 160/71/Pw BN-10.9/73/82 UAN 8386/21/90	mgr inż. Marek Licznarski uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie instalacji sanitarnych nr NB/U/-7342/40/98
DATA OPRACOWANIA I PODPIS		



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA

WOJEWODA KALISKI
(pieczęć)

Nr BN-10.9/73/82



Kalisz dnia 28.10 1982 r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1. § 5 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. "b"
§ 7

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) STANISŁAW W I E T R Z Y K
(imię i nazwisko)

inżynier inżynierii środowiska
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 14 listopada 1947 r. w Włodzimierz

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta, kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych
(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10007-Kw-W-76 WDA zam. 718-Kl 50.000 plam. 71g



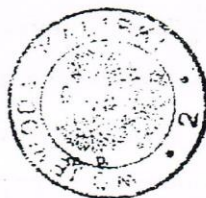
Przebudowa i zamiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne raz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, przebudowie budynku głównego muzeum historii przemysłu w Opatówku (w tym zamianie konstrukcji stropów, zmienia konstrukcji ścian, itp.), budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącego muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA

Obywatel (ka) STANISŁAW W I E T R Z Y K jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1. Sporządzania projektów instalacji sanitarnych.
2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych.

Z up. KONTROLI NADZORSTWA
KONTROLATOR
WYKONANIE PRAC
[Signature]

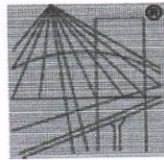


(podpis i pieczęć)



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA



**P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A**

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-28G-9DT-L96 *

Pan Stanisław Wietrzyk o numerze ewidencyjnym WKP/IS/5535/01

adres zamieszkania ul. Graniczna 7/5, 62-800 Kalisz

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-30 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Przebudowa i zamiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne raz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, przebudowie budynku głównego muzeum historii przemysłu w Opatówku (w tym zamianie konstrukcji stropów, zmienia konstrukcji ścian, itp.), budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącego muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Kaliszu

Kalisz, dnia 10 grudnia 1998 roku

NB/U/ - 7342 / 40 / 98

DECYZJA Nr 44 / 98

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 1995r. poz.38), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana Marka Andrzeja Licznarskiego z dnia 14.09.1998r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego w dniu 3 grudnia 1998r. przed Komisją do oceny przygotowania zawodowego osób ubiegających się o uzyskanie uprawnień budowlanych powołaną Zarządzeniem Wojewody Kaliskiego Nr 93 z dnia 11.09.1995r. (z późniejszymi zmianami),

n a d a j ę

Panu Markowi Andrzejowi Licznarskiemu
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 21 maja 1957 roku w Kaliszu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ
I DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ - ROZSZERZAJĄC O SIECI
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI I URZĄDZEŃ:
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH,
WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Kaliskiego Zarządzeniem Nr 93 z dnia 11.09.1995r. z późniejszymi zmianami, posiadania przez Pana Marka Andrzeja Licznarskiego wymaganego prawem wykształcenia - Politechniki Częstochowskiej, w zakresie Inżynierii Środowiska, specjalność: inżynieria sanitarna, przygotowania zawodowego upoważniającego do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w zakresie instalacji sanitarnych (Decyzja Nr UAN-8386/9/87 z dnia 16.03.1987r.) oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi oraz rozszerzenia uprawnień o sieci w w/w specjalności i po uzyskaniu w dniu 3 grudnia 1998 roku pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie ul. Krucza 38/42 w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Kaliskiego.

STWIERDZA się, że decyzja niniejsza
jest prawomocna i podlega wykonaniu

z dniem 24.12.1998r.

St. Inspektor Wojewódzki

Inż. Alicja Tomczuk



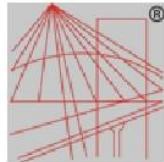
Z up. Wojewody Kaliskiego

mgr inż. Jerzy Woźniak
DYREKTOR WYDZIAŁU
NADZORU BUDOWLANEGO



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-YH7-PDB-JA7 *

Pan Marek Licznarski o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0294/03
adres zamieszkania ul. Mostowa 9c, 62-872 Godziesze Małe
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-15 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Przebudowa i zamiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne raz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, przebudowie budynku głównego muzeum historii przemysłu w Opatówku (w tym zamianie konstrukcji stropów, zmienia konstrukcji ścian, itp.), budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącego muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA

OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1) Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia, w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów;
Wewnętrzna instalacja c.o. oraz wody oraz kanalizacji sanitarnej w budynku o kubaturze powyżej 1000 m³.
- 2) Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórki obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania;
Na działce projektowana jest przebudowa i zmiana sposobu użytkowania dawnej fabryki z przewidzianym przyłączem wody, gazu, kanalizacji sanitarnej. Na działce projektuje się wewnętrzną instalację wody, kanalizacji sanitarnej.
- 3) Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlalne związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełniania części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;
Na terenie działki oraz w budynku projektuje się nową wewnętrzną instalację wody, kanalizacji sanitarnej oraz c.o.
- 4) Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak; powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
Nie dotyczy.
- 5) Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
Teren i zabudowa działki podlega ochronie konserwatorskiej.
- 6) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego;
Nie dotyczy.
- 7) Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;
Projektowania budowa instalacji sanitarnych nie stanowi zagrożenia dla otoczenia i środowiska.
- 8) Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;
Nie dotyczy.



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA

- 9) W przypadku budynków – powierzchnię zabudowy, o której mowa w pkt 4, określonej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie, dotyczącej określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do rozporządzenia.

Nie dotyczy.

Opracowała: mgr inż. Ilona Grandyberg

Projektant: inż. Stanisław Wietrzyk

Sprawdzający: mgr inż. Marek Licznarski



Przebudowa i zamiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne raz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, przebudowie budynku głównego muzeum historii przemysłu w Opatówku (w tym zamianie konstrukcji stropów, zmienia konstrukcji ścian, itp.), budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącego muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA

OPIS TECHNICZNY

- 1) Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji;
Projektowane instalacje sanitarne mają na celu zapewnienie ciepła w budynku oraz dostawę wody i odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych.. Projekt został opracowany w oparciu o zlecenie inwestora, wizję lokalną, projekt architektoniczno-budowlany, warunki techniczne.
- 2) W stosunku do budynku mieszkalnego jednorodzinnego i lokali mieszkalnych- zestawienie powierzchni użytkowych obliczanych według Polskiej Normy, o której mowa w § 8 ust, 2 pkt 9, z uwzględnieniem następujących zasad:
 - a) Przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,
 - b) Powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m należy zaliczać do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie;***Nie dotyczy.***
- 3) Forma architektoniczna i funkcyjna obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o której mowa w art.5 ust. 1 ustawy;
Nie dotyczy.
- 4) Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce – wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych; w przypadku projektowanej rozbudowy lub nadbudowy, w razie potrzeby, do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą aktualne warunki geotechniczne i stan posadowień budynku;
Nie dotyczy.
- 5) W stosunku do obiektu budowlanego użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego – sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich;
Nie dotyczy.
- 6) W stosunku do obiektu budowlanego usługowego, produkcyjnego lub technicznego – podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi;
Nie dotyczy.



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA

- 7) W stosunku do obiektu budowlanego liniowego – rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występującego wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu istotne ze względów na bezpieczeństwo, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych;

Na terenie posesji – przyłączy wody i kan. saniat.

- 8) Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych; wodociągowych i kanalizacyjnych, ogrzewczych, wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej, chłodniczych, klimatyzacji, gazowej, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń z uzasadnieniem doboru rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym należy przedstawić:
- a) Dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych- założone parametry klimatu wewnętrznego z powołaniem przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów dotyczących racjonalizacji użytkowania energii,
 - b) Dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami;

Do budynku doprowadzić przyłączy wody o średnicy PE DN 40 mm. Pomiar zużycia wody za pomocą wodomierza Js-6,3 DN25 zamontowanego w budynku. Instalacje wody zimnej i ciepłej wykonać z rur miedzianych. Wodę zimną i ciepłą doprowadzić do wszystkich punktów czerpalnych w budynku. Ciepła woda użytkowa pozyskiwana będzie z elektrycznych podgrzewaczy przepływowych o mocy 4 kW.

Przewody miedziane należy łączyć z wykorzystaniem kielichowych złączy łączonych za pomocą lutowania kapilarnego lub złączy zaciskowych.

Przejścia ściany prowadzić w tulejach ochronnych. Przestrzeń pomiędzy tulejami a przewodami uszczelniać masą trwale elastyczną. Poziom instalacji zimnej i ciepłej wody prowadzić w warstwie izolacyjnej parteru. Podejścia do przyborów układać w warstwie izolacyjnej posadzki.

Podejścia do urządzeń sanitarnych prowadzić w posadzce i bruzdach ściennych, w izolacji Thermaflexgr. 6 mm, Głębokość bruzdy ściennej przewidzieć tak aby grubość warstwy zaprawy zakrywającej rury była nie mniejsza niż 30 mm . Bruzdę należy zaizolować siatką Rabbita.

Podejście do spluczek dn 15 mm, baterii umywalkowych dn 15 mm, natrysków dn 15mm . Instalację po zmontowaniu przepłukać, poddać próbie szczelności (ciśnienie próbne 0,6 MPa).

Grubość izolacji dla przewodów wody zimnej i ciepłej zgodnie z Rozp. o warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Wymagania izolacji cieplnej przewodów i komponentów:

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m · K)
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury



Przebudowa i zamiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne raz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, przebudowie budynku głównego muzeum historii przemysłu w Opatówku (w tym zamianie konstrukcji stropów, zmienia konstrukcji ścian, itp.), budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącego muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA

4	<i>Średnica wewnętrzna ponad 100 mm</i>	<i>100 mm</i>
5	<i>Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów</i>	<i>½ wymagań z poz. 1-4</i>
6	<i>Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników</i>	<i>½ wymagań z poz. 1-4</i>
7	<i>Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze</i>	<i>6 mm</i>
8	<i>Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone wewnątrz izolacji cieplnej budynku)</i>	<i>40 mm</i>
9	<i>Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone na zewnątrz izolacji cieplnej budynku)</i>	<i>80 mm</i>
10	<i>Przewody instalacji wody lodowej prowadzone wewnątrz budynku</i>	<i>50% wymagań z poz. 1-4</i>
11	<i>Przewody instalacji wody lodowej prowadzone na zewnątrz budynku2)</i>	<i>100% wymagań z poz. 1-4</i>

Zadaniem projektowanej kanalizacji sanitarnej jest odprowadzenie ścieków z pomieszczeń do sieci kanalizacji sanitarnej. Sposób odprowadzenia ścieków z poszczególnych urządzeń sanitarnych pokazano na rzucie instalacji kanalizacji sanitarnej. Budowane piony kanalizacyjne należy zakończyć rurą wywiewną lub zaworem napowietrzającym. Rurociągi wykonać z rur kanalizacyjnych PCV o średnicach podanych w projekcie. Projektowane piony oraz podłączenia urządzeń sanitarnych zabudować, pozostawiając dostęp do rewizji. Projektowaną kanalizację sanitarną podłączyć do istniejącej studni kanalizacji na dziedzińcu.

Odprowadzanie wody deszczowej z dachu budynku odbywać będzie się za pomocą grawitacyjnej kanalizacji deszczowej. Woda opadowa z daszków nad balkonami będzie odbierana przez rynny zewnętrzne i rozprowadzana po terenie.

W budynku, projektuje się instalację centralnego ogrzewania z jednofunkcyjnego kotła gazowego zamontowanego w budynku kotłowni. Temperatura nominalna wody grzewczej wynosi 80/60°C. W budynkach zastosowano system ogrzewania dwururowego pionowego z przewodami rozdzielczymi prowadzonymi pod stropem parteru. W układzie tym każdy grzejnik przyłączony jest oddzielnie do pionu zasilającego i powrotnego. Należy zastosować grzejniki płytowe z podłączeniami do boku. Na zasilaniu należy zamontować zawory termostatyczne proste z nastawą wstępną. Na gałęzkach powrotnych należy zamontować zawory odcinające proste. W niektórych pomieszczeniach zastosowano grzejniki z wbudowanymi wkładkami zaworowymi- oznaczenie VK. Odpowietrzenie instalacji przewiduje się za pomocą automatycznych odpowietrzników montowanych przy grzejnikach oraz w najwyższych punktach instalacji.

Pod każdym pionem należy zamontować przelotowy zawór regulacyjny na zasilaniu oraz zawór odcinający na powrocie. Na rozgałęzieniach instalacji należy również zamontować powyższe zawory. Instalację c.o. należy wykonać z izolacją rur rozprowadzających.

Regulacja przepływu i wyrównywanie ciśnień przy pomocy nastaw na zaworach grzejnikowych. Wielkości grzejników i nastawy na zaworach termostatycznych podano na rysunkach.



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA

Instalację centralnego ogrzewania wykonać z rur miedzianych, na wierzchu ścian.

Temperaturę pomieszczeń przyjęto wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury (Dz.U.Nr 75,poz.690 z dnia 12 kwietnia 2002 r z późniejszymi zmianami), temperaturę zewnętrzną wg PN-82/B-02403 dla II strefy klimatycznej.

Zamontowaną instalację należy poddać próbnie ciśnieniowej na zimno. Po uzyskaniu pozytywnego wyniku próby ciśnieniowej na zimno, należy wykonać próbę działania na gorąco. Próby wykonać zgodnie z Wymaganiami technicznymi COBRTI Instal, zeszyt nr 6 „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych”.

Zabezpieczenie instalacji grzewczej systemu zamkniętego:

- naczynie wzbiorcze np. reflex typ N200
- zawór bezpieczeństwa dla naczynia wzbiorczego np. SYR typ 1915 - 1”
- rura wzbiorcza DN 25mm
- zawór bezpieczeństwa na kotle np. SYR typ 1915 – 1”

Na kondygnacji II, III i IV zamontowano łącznie 4 hydranty dn 25 . W celu utrzymania parametrów wody do celów ppoż. na odpowiednim poziomie, na instalacji wewnętrznej bytowo-gospodarczej, za odejściem na pion wewnętrznej instalacji ppoż. należy zamontować zawór pierwszeństwa VV300 o średnicy zależnej od średnicy instalacji bytowo-gospodarczej. Na zaworze nastawia się minimalne ciśnienie, które musi być w instalacji wodociągowej przeciwpożarowej. Jeżeli ciśnienie w instalacji ppoż. spadnie poniżej nastawionego ciśnienia na zaworze, zawór automatycznie odcina zasilanie wody do instalacji bytowej. Zawór ten nie potrzebuje żadnych dodatkowych źródeł zasilania i działa niezależnie od innych systemów. Dodatkowo zawór pierwszeństwa VV300 reguluje ciśnienie w instalacji wodociągowej bytowo-gospodarczej.

W przypadku pożaru, jeżeli w wewnętrznej instalacji hydrantowej w wyniku poboru wody do celów gaśniczych nastąpi spadek ciśnienia, zawór pierwszeństwa VV natychmiast odcina wodę do instalacji wodociągowej bytowo-gospodarczej. W ten sposób jedynie wewnętrzna instalacja hydrantowa ma zasilanie w wodę. Zawór zamyka również dopływ wody do instalacji wodociągowej bytowo-gospodarczej w przypadku jej uszkodzenia i niekontrolowanego wypływu wody.

- 9) Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem;
Nie dotyczy.

- 10) Charakterystyka energetyczna budynku, opracowana zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej, określającą w zależności od potrzeb;
- a) Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z przeznaczeniem budynku,
 - b) W przypadku budynku wyposażonego w instalacje ogrzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne lub chłodnicze- właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, wrót, a także przegród przezroczystych i innych



Przebudowa i zamiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne raz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, przebudowie budynku głównego muzeum historii przemysłu w Opatówku (w tym zamianie konstrukcji stropów, zmienia konstrukcji ścian, itp.), budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącego muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA

- c) Parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę energetyczną budynku
- d) Dane wykazujące, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych

Nie dotyczy.

- 11) Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:
 - a) Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków
 - b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się
 - c) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów
 - d) Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się
 - e) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, w tym glebę, wo powierzchnniowe i podziemne- mając na uwadze, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami

Nie dotyczy.

- 12) W stosunku do budynku o powierzchni użytkowej większej niż 1000 m², określonej zgodnie z Polską Normą, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 9 – analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania

Nie dotyczy.

- 13) Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach.

Nie dotyczy.

Opracowała:
mgr inż. Ilona Grandyberg

Projektant:
inż. Stanisław Wietrzyk

Sprawdzający:
mgr inż. Marek Licznarski



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo - osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa, adres obiektu budowlanego oraz jednostka ewidencyjna, obręb i numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:	Przebudowa i zamiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne raz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnię dla osób niepełnosprawnych, przebudowie budynku głównego muzeum historii przemysłu w Opatówku (w tym zamianie konstrukcji stropów, zmienia konstrukcji ścian, itp.), budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącego muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego). działki nr 726/1, 726/9, 726/10, obręb 0012 jedn. Ewid. 300708_2, Opatówek 62-860 Opatówek, ul. Kościelna 1a,	
Imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres:	Powiat Kaliski Pl. Św. Józefa 5, 62-800 Kalisz	
Nazwa i adres jednostki projektowania:	Architektoniczne biuro projektowe Konopski&Konopski SP.J. 62-800 Kalisz, ul. Skarszewska 42	
Imiona i nazwiska projektantów opracowujących poszczególne części projektu budowlanego, wraz z określeniem zakresu ich opracowania, specjalności i numeru posiadanych uprawnień budowlanych oraz datę opracowania i podpisy:	inż. Stanisław Wieczorek	11 2016
	7131/17/P/2004 uprawniony projektant i kierownik robót sanitarnych i zew. sieci sanitarnych Nr.ewid.upr. 160/71/Pw BN-10.9/73/82 UAN 8386/21/90	
	mgr inż. Marek Licznarski	11 2016
	uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie instalacji sanitarnych nr NB/U/-7342/40/98	



Przebudowa i zamiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne raz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, przebudowie budynku głównego muzeum historii przemysłu w Opatówku (w tym zamianie konstrukcji stropów, zmienia konstrukcji ścian, itp.), budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącego muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

PROJEKT BUDOWLANY - BRANŻA SANITARNA

CZĘŚĆ OPISOWA DO INFORMACJI BIOZ

- 1) Zakres robót
- zakres robót obejmuje budowę instalacji c.o., wody oraz kanalizacji sanitarnej w budynku. W budynku kotłowni zamontowany zostanie kocioł gazowy o mocy 130 kW.
- 2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych
- przebudowa i zmiana sposobu użytkowania dawnej fabryki oraz jego rozbudowa o kubaturze powyżej 1000 m³.
- 3) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
- nie występują w trakcie budowy instalacji wewnętrznych
- 4) Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania
- nie występują w trakcie budowy instalacji wewnętrznych. Przy lutowaniu instalacji c.o. z rur miedzianych należy uważać na płonienie palnika. Warto chronić ścianę płytą ochronną, a z pobliza usunąć materiały palne.
- 5) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych
- nie występują w trakcie budowy instalacji wewnętrznych
- 6) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń
- nie występują w trakcie budowy instalacji wewnętrznych.
- 7) Kierownik budowy winien sporządzić Plan BIOZ

Opracowała:
mgr inż. Ilona Grandyberg

Projektant:
inż. Stanisław Wieczorek

Sprawdzający:
mgr inż. Marek Licznarski

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr120. Poz.1126)