



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo-osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).

ul. Kościelna 1, 62-860 Opatówek, dz. nr 726/1, 726/9 i 726/10 (obręb 0012 Opatówek, jednostka ewid. Opatówek)

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo-osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).
ul. Kościelna 1, 62-860 Opatówek, dz. nr 726/1, 726/9 i 726/10 (obręb 0012 Opatówek, jednostka ewid. Opatówek)

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo-osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).
ul. Kościelna 1, 62-860 Opatówek, dz. nr 726/1, 726/9 i 726/10 (obręb 0012 Opatówek, jednostka ewid. Opatówek)
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

Strona tytułowa.....	1
Spis zawartości projektu.....	3
Oświadczenie uprawnionych projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.....	4
<u>3. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....</u>	<u>7</u>
3.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego:.....	7
3.2. <i>Charakterystyka rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych</i>	7

RYS. B-01. RZUT PRZYZIEMIA	1:100
RYS. B-02. RZUT PARTERU	1:100
RYS. B-03. RZUT I PIĘTRA	1:100
RYS. B-04. RZUT II PIĘTRA	1:100
RYS. B-05. RZUT PODDASZA	1:100
RYS. OW-1. OKNO ZEWNĘTRZNE 117/148	1:20
RYS. OW-2. OKNO ZEWNĘTRZNE 117/159	1:20
RYS. OW-3. OKNO ZEWNĘTRZNE 117/145	1:20
RYS. OW-4. OKNO ZEWNĘTRZNE 117/138	1:20
RYS. OW-5. OKNO ZEWNĘTRZNE 117/129	1:20
RYS. OW-6. OKNO ZEWNĘTRZNE 117/103	1:20
RYS. OW-7. OKNO ZEWNĘTRZNE 117/83	1:20
RYS. OW-8. OKNO ZEWNĘTRZNE 117/78	1:20



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo-osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).
ul. Kościelna 1, 62-860 Opatówek, dz. nr 726/1, 726/9 i 726/10 (obręb 0012 Opatówek, jednostka ewid. Opatówek)

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – *Prawo budowlane* tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późniejszymi zmianami, niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt budowlany ***Przebudowy i zmiany sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo-osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego)*** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami BHP.

ARCHITEKTURA	
specjalność	GŁÓWNY PROJEKTANT
architektoniczna	mgr inż. arch. Tomasz Konopski 7131/17/P/2004 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
DATA OPRACOWANIA I PODPIS	



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo-osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).
ul. Kościelna 1, 62-860 Opatówek, dz. nr 726/1, 726/9 i 726/10 (obręb 0012 Opatówek, jednostka ewid. Opatówek)
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY



IZBA ARCHITEKTÓW
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 7130/WOLA-OKK/20/2003

Poznań, dnia 7 grudnia 2004 roku

nr uprawnień 7131/17/P/2004

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1138 i Nr 170, poz. 1660).

stwierdza, że

magister inżynier architekt

Tomasz Konopski

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i uzyskuje

uprawnienia budowlane

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Przewodniczący Komisji

Andrzej J. Nowak
architekt



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo-osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).
ul. Kościelna 1, 62-860 Opatówek, dz. nr 726/1, 726/9 i 726/10 (obręb 0012 Opatówek, jednostka ewid. Opatówek)

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Skład Orzekający:

- | | |
|---|------------------------------|
| 1. mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak | -- Przewodniczący |
| 2. mgr inż. arch. Eryk Sieński | -- Zastępca Przewodniczącego |
| 3. mgr inż. arch. Jacek Buszkiewicz | -- Sekretarz Komisji |
| 4. mgr inż. arch. Ewa Pawlicka-Garus | -- członek Komisji |
| 5. mgr inż. arch. Anna Plesińska | -- członek Komisji |
| 6. mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak | -- członek Komisji |
| 7. dr inż. Marian Krzysztofiak | -- członek Komisji |
| 8. mgr Sylwia Sącińska-Radomska | -- obsługa prawna |

(Handwritten signatures of the members of the Commission, corresponding to the list above)

trzymują:

Pan Tomasz Konopski
zam 62-800 Kalisz, ul. Stawiszynska 18/8
Minister Infrastruktury
ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
aa.



Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo-osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku, budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego).
ul. Kościelna 1, 62-860 Opatówek, dz. nr 726/1, 726/9 i 726/10 (obręb 0012 Opatówek, jednostka ewid. Opatówek)
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

3. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

3.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego:

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany polegający na wymianie ślusarki okiennej we wschodnim skrzydle głównego budynku Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku dla inwestycji pt. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowego skrzydła zachodniego dawnej Fabryki Fiedlerów z przeznaczeniem na cele muzealne wraz z jego rozbudową o stopnie i podest wejścia głównego oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych, o klatkę schodową i windę towarowo-osobową, przebudowa budynku głównego Muzeum Historii Przemysłu w budowie nowej utwardzonej nawierzchni podwórza w miejscu istniejącej, budowie muru ogrodzeniowego (częściowo w miejscu istniejącego)”.

Obiekt zlokalizowany na działce nr 726/1, 726/9, 726/10 (obręb 0012 Opatówek), jednostka ewidencyjna Opatówek.

Budynek zaliczany do IX kategorii obiektu budowlanego.

3.2. Charakterystyka rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych

Okna

okna

- drewniane (drewno modrzew lub dąb), w kolorze kremowo-szarym
- szklenie, zewnętrzne laminowane lub hartowane
- pustka 16mm
- pakiet szklenia dwuszybowy lub trójszybowy spełniający warunek dla całego okna 1,1 W/m²K

szyby bezpieczne zabezpieczone do RC1 P21, okucia i klamki metalowe (mosiądz lub miedź), wzór przedstawić do akceptacji, ramka pakietu szybowego w kolorze stolarki okiennej

W obiekcie zostaną wykonane następujące prace:

- wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych
- wymiana okien aluminiowych
- wykonanie tynków zwykłych kategorii III na ościeżach

Projektant:
mgr inż. arch. Tomasz Konopski